



АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБИТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2022. № 967-ПА
пгт.Пионерский

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил Разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», и руководствуясь статьями 28, 31 Устава Ирбитского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования на 2023 год (далее – Программа) (прилагается).

2. Должностным лицам администрации Ирбитского муниципального образования, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Ирбитского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://irbitskoemo.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ирбитского муниципального образования М.М.Леонтьеву.

Глава Ирбитского
муниципального образования



А.В.Никифоров

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ирбитского муниципального
образования
Свердловской области
от 12.12.2022 № 967 -ПА

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования Свердловской области на 2023 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования Свердловской области на 2023 год, разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Ирбитского муниципального образования, утвержденное решением Думы Ирбитского муниципального образования от 27.09.2021 №491.

Статья 1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Муниципальный земельный контроль на территории Ирбитского муниципального образования Свердловской области осуществляет отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования в лице его уполномоченных должностных лиц – муниципальных инспекторов.

Предметом муниципального земельного контроля является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований в отношении объектов земельных отношений; исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Ирбитского муниципального образования Свердловской области. Контролируемыми

лицами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, расположенные в границах Ирбитского муниципального образования.

В рамках деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования проводятся контрольные и профилактические мероприятия по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

На 2021 год планом проверок по муниципальному земельному контролю была утверждена 1 плановая проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляющие предпринимательскую деятельность на территории Ирбитского муниципального образования. Проверка была назначена на май 2021 года. В 2020 г. согласно п.1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294 от 26.12.2008г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании внесенных изменений в п.7 Постановления Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами муниципального государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», распоряжением № 607-РА от 04.12.2020 г. администрации Ирбитского муниципального образования, исключена плановая проверка из плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, в отношении общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Нива», запланированная на май 2021 г..

Администрацией Ирбитского муниципального образования за 9 месяцев 2022 года с учетом ограничений установленных постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» при осуществлении полномочий по муниципальному земельному контролю проведено 11 профилактических мероприятий.

Проведено 10 выездных обследований и 1 наблюдение за соблюдением обязательных требований, без взаимодействия с контролируемым лицом, земельных участков, по заявлениям граждан, поступившим в администрацию Ирбитского МО.

По результатам одного выездного обследования, в соответствии с п.5 ч.2 ст.90 Федерального закона от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», нарушителю направлены рекомендации по соблюдению обязательных требований, предложено прекратить правонарушение и впредь соблюдать обязательные требования земельного законодательства.

В рамках проведения профилактических мероприятий выдано 10 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований соблюдения земельного законодательства, предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В соответствии с Программой профилактики при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год за 9 месяцев текущего года также осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, давались рекомендации о мерах по недопущению таких нарушений.

Общее количество консультаций по возникшим вопросам граждан – 204.

Анализ показывает, что часто встречающимися нарушениями обязательных требований действующего земельного законодательства, на территории Ирбитского муниципального образования, является самовольное занятие земельного участка или части земельного участка. Основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению обязательных требований, являются низкие знания требований контролируемых лиц, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации, и позиция контролируемых лиц о необязательности соблюдения таких требований.

Статья 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- 1) предупреждение нарушений обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 2) предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) сокращение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства;
- 4) снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

Задачи программы:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) выявление условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Срок реализации Программы - 2023 год.

Статья 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Для реализации профилактических мероприятий привлекаются специалисты администрации Ирбитского муниципального образования, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Ирбитского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.irbitskoemo.ru>).

Статья 4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы планируется путем выполнения профилактических мероприятий, указанных в статье 5 и достижения отчетных показателей, указанных в статье 6 к настоящей Программе.

Лицами, ответственными за непосредственную организацию и проведение профилактических мероприятий, указанных в статье 5 и достижение отчетных показателей, указанных в статье 6 к настоящей Программе, является начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.

Контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляется в течении 2023 года. Сведения о ее реализации включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования.

Статья 5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ НА 2023 ГОД

| № п/п | Наименование мероприятия | Способ реализации | Сроки (периодичность) проведения | Ответственное лицо |
|-------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований | Размещения на официальном сайте администрации Ирбитского МО в сети «Интернет» www.irbitskoemo.ru перечня и текста нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом вида муниципального контроля | В течение года (по мере необходимости) | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля | В устной форме проводится по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам: местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта администрации Ирбитского муниципального образования в сети «Интернет» и адреса электронной почты; график работы отдела муниципального контроля, время приема посетителей; перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля, организация и осуществление муниципального контроля; перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования. Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей в случаях: представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования; | В течение года (по мере необходимости) | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО |

| | | | | |
|----|--|---|--------------------------------------|---|
| | | <p>ответ на поставленные вопросы требует дополнительных запросов сведений от органов власти и иных лиц.</p> <p>В случае поступления более 3 однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в сети «Интернет» www.irbitskoemo.ru письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа.</p> | | |
| 3. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | <p>В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контролируемому лицу объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, путем направления почтовой связью, личного вручения, иным способом.</p> | В течении года при наличии оснований | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО |
| 4. | Обобщение правоприменительной практики и проведения муниципального земельного контроля | <p>Обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики проведения муниципального земельного контроля, который размещается на официальном сайте www.irbitskoe.ru не позднее 1 марта года, следующего за отчетным</p> | Один раз в год | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО |

Статья 6. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности профилактических мероприятий осуществляется по итогам анализа статистических показателей и опроса. Опрос проводится

среди лиц, в отношении которых проводились проверочные и профилактические мероприятия, и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий. Опрос проводится специалистами отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО, с использованием анкеты.

Информация о достижении целевых показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте администрации Ирбитского МО.

| № п/п | Наименование показателя | Методика расчета показателя | Базовый показатель (значения 2022 года) | Целевое значение на 2023 год |
|-------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Информированность контролируемых лиц о содержании обязательных требований | Опрос контролируемых лиц в ходе контрольных и профилактических мероприятий муниципального земельного контроля | 50% | Не менее 50% опрошенных, из числа контролируемых субъектов |
| 2. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте Ирбитского муниципального образования в сети Интернет www.irbitskoe.ru в соответствии с ч.3 ст. 46 Федерального закона №248-ФЗ | Опрос | 50% | Не менее 50% опрошенных |
| 3. | Увеличение количества профилактических мероприятий | Анализ статистических показателей | 20% | Увеличение на 15% |
| 4. | Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню | Опрос специалистов, осуществляющих муниципальный контроль | 80% | 90% мероприятий, предусмотренных перечнем |