



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБИТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 02.06.2020 № 293-ПА  
пгт. Пионерский

**О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 N 670-р, Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 N 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», решением Думы Ирбитского муниципального образования от 22.04.2020 № 362 «О мерах налоговой и имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Ирбитского муниципального образования, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV)» и в целях оказания адресной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в связи с введением на территории Свердловской области ограничений с целью снижения темпов распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) и руководствуясь статьей 28, 31 Устава Ирбитского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить арендаторам отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества, составляющего казну Ирбитского муниципального образования (в том числе земельных участков), и договорам аренды земельных участков за период с 18 марта по 30 июня 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года.

2. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, реализовавшим преимущественное право на приобретение муниципального имущества Ирбитского муниципального образования в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в

муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», отсрочку внесения платежей, уплата по которым предусмотрена в 2020 году.

Отсрочка, предусмотренная частью первой настоящего пункта, предоставляется на срок с 18 марта по 30 июня 2020 года при условии, что задолженность по договорам купли-продажи объектов недвижимого имущества подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены договором купли-продажи).

3. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям отсрочку уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций уплата по которым предусмотрена в 2020 году.

Отсрочка, предусмотренная частью первой настоящего пункта, предоставляется на срок с 18 марта по 30 июня 2020 года при условии, что задолженность по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением рекламодателями порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены договором).

4. Предоставить арендаторам - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего казну Ирбитского муниципального образования (в том числе земельных участков), за исключением жилых помещений.

Отсрочка, предусмотренная частью первой настоящего пункта, предоставляется по договорам аренды недвижимого имущества, которые заключены до 18 марта 2020 года, на срок с 18 марта по 30 июня 2020 года, при условии, что задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендаторами порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены

договором).

Отсрочка, предусмотренная частью первой настоящего пункта, предоставляется на срок с 1 июля до 1 октября 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

5. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества, в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года N 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и с соблюдением условий, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», отсрочку по уплате арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ирбитского муниципального образования по данным объектам недвижимого имущества в размере и за период, на который предоставлена отсрочка, но не более чем на срок с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Отсрочка, предусмотренная частью первой настоящего пункта, предоставляется при условии, что задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендаторами порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены договором).

6. Установить, что для предоставления отсрочки, предусмотренной пунктами 1 - 5 настоящего постановления, юридические лица и индивидуальные предприниматели должны обращаться в администрацию Ирбитского муниципального образования (отдел по управлению муниципальным имуществом).

7. Утвердить:

1) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды объектов недвижимого имущества (прилагается);

2) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору купли-продажи имущества Ирбитского муниципального образования (прилагается);

3) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (прилагается);

4) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (прилагается);

5) форму заявления о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества (прилагается).

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Ирбитского муниципального образования <http://www.irbitskoemo.ru>.

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
муниципального образования



А.В. Никифоров

Форма

Администрация Ирбитского муниципального  
образования

(полное наименование, организационно-правовая  
форма, ИНН)

в лице  
представителя: \_\_\_\_\_

действующего на  
основании: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей  
по договорам аренды объектов недвижимого имущества

На основании пункта 1 постановления администрации Ирбитского муниципального образования «О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования» прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды

(указать реквизиты договора)

за  
период

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного  
участка/характеристики арендуемого имущества)

с 18 марта по 30 июня 2020 года на \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
срок

(не позднее 31 декабря 2021 года)

платежами

в  
размере

(единовременно/равными  
платежами/ежеквартально/ежемесячно)

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу  
предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в администрацию Ирбитского муниципального образования
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я

выражаю свое  
согласие

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и (при наличии) отчество  
заявителя/представителя заявителя)

администрации Ирбитского муниципального образования, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

Администрация Ирбитского муниципального образования

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице  
представителя: \_\_\_\_\_

действующего на  
основании: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ \*

о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору  
купли-продажи муниципального имущества  
Ирбитского муниципального образования

(ИНН, полное наименование организации/индивидуального предпринимателя/Ф.И.О.  
физического лица)

является субъектом малого и среднего предпринимательства, реализовавшим преимущественное право на приобретение государственного имущества Свердловской области в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

На основании пункта 2 постановления администрации Ирбитского муниципального образования «О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования» прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договору купли-продажи муниципального имущества Ирбитского муниципального образования: \_\_\_\_\_

(указать реквизиты договора)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в администрацию Ирбитского муниципального образования
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я

выражаю свое  
согласие

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и (при наличии) отчество  
заявителя/представителя заявителя)

администрации Ирбитского муниципального образования, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)



Форма

Администрация Ирбитского муниципального образования

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице  
представителя: \_\_\_\_\_

действующего на  
основании: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

На основании пункта 3 постановления администрации Ирбитского муниципального образования «О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования» прошу предоставить отсрочку уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: \_\_\_\_\_

(указать реквизиты договора)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

<input type="checkbox"/>	посредством личного обращения в администрацию Ирбитского муниципального образования
--------------------------	---

	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я

выражаю свое  
согласие

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и (при наличии) отчество  
заявителя/представителя заявителя)

Администрации Ирбитского муниципального образования, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

Администрация Ирбитского муниципального образования

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице  
представителя: \_\_\_\_\_

действующего на  
основании: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям

На основании пункта 4 постановления администрации Ирбитского муниципального образования «О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования», прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды: \_\_\_\_\_

(указать реквизиты договора)

---

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка/характеристики арендуемого имущества)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Также прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по вышеназванному договору за период с 1 июля до 1 октября 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества".

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта до 1 октября 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января

2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в администрацию Ирбитского муниципального образования
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я

выражаю свое  
согласие

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и (при наличии) отчество  
заявителя/представителя заявителя)

администрации Ирбитского муниципального образования, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)

Форма

Администрация Ирбитского муниципального образования

(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)

в лице  
представителя: \_\_\_\_\_

действующего на  
основании: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей по договорам аренды юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества

На основании пункта 5 постановления администрации Ирбитского муниципального образования «О предоставлении мер имущественной поддержки организаций и индивидуальных предпринимателей, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-NCOV) на территории Ирбитского муниципального образования», прошу предоставить отсрочку уплаты арендных платежей по договору аренды земельного участка: \_\_\_\_\_

(указать реквизиты договора)

---

(кадастровый номер и адрес местоположения земельного участка)

за период с 18 марта по 30 июня 2020 года.

Выражаю согласие на уплату задолженности, образовавшейся с 18 марта по 30 июня 2020 года, в период с 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

Сообщаю, о том, что	
	(полное наименование, организационно-правовая форма, ИНН)
предоставлена отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды	
(указать реквизиты договора)	
объектов недвижимого имущества, которые заключены.	
(указать дату заключения договора (ранее 18.03.2020))	

Результат рассмотрения заявления в виде бумажного документа прошу предоставить (нужное отметить):

	посредством личного обращения в администрацию Ирбитского муниципального образования
	посредством почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении
	посредством отправления на указанный в настоящем заявлении адрес электронной почты

Я

выражаю свое  
согласие

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя и (при наличии) отчество  
заявителя/представителя заявителя)

администрации Ирбитского муниципального образования, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках рассмотрения заявления), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях рассмотрения заявления. Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия.

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (дата)