



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБИТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-ПА  
пгт. Пионерский

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 66:11:4301001:451**

Рассмотрев заявление, в соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Ирбитского муниципального образования, утвержденными решением Думы Ирбитского муниципального образования от 25.10.2017г. № 12 (с изменениями от 13.12.2017г. № 52, 29.08.2018г. № 154, 24.04.2019г. № 248, 25.11.2020г. № 410, 24.03.2021г. № 447, 26.01.2022г. № 529, 26.10.2022г. № 22, 26.04.2023г. № 73, 20.09.2023г. № 111), с учетом протокола от \_\_.\_\_.2024 № \_\_ общественных обсуждений и заключения от \_\_.\_\_.2024 № \_\_ о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 28, 31 Устава Ирбитского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 66:11:4301001:451, имеющего местоположение: Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково, ул. Ленина, 57, находящегося в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы), для реконструкции нежилого здания магазина с кадастровым номером 66:11:4301001:848, в части изменения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 метров до 0,0 метра (ситуационный план прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Родники ирбитские» и разместить на официальном сайте Ирбитского муниципального образования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ирбитского муниципального образования (по коммунальному хозяйству и строительству) Конева Ф.М.

Глава Ирбитского  
муниципального образования

А.В. Никифоров

Приложение  
к постановлению администрации  
Ирбитского муниципального  
образования  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-ПА

### Ситуационный план

к разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 66:11:4301001:451, имеющего местоположение: Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково, ул. Ленина, 57, находящегося в территориальной зоне Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы), для реконструкции нежилого здания магазина с кадастровым номером 66:11:4301001:848, в части изменения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3 метров до 0,0 метра

