



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБИТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.04.2021 № 335-ПА
пгт.Пионерский

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Урал» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 29.29, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ (с изменениями), статьями 28, 31 Устава Ирбитского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет с целью размещения объекта электросетевого хозяйства – «Строительство ответвления от ВЛ-0,4 кВ в н.п.Дубская Ирбитского района ф.Быт, литер 2а, установка прибора учета электрической энергии (электроснабжение жилого дома, расположенного по адресу: Ирбитский р-н, д.Дубская, ул.Школьная, рядом с жилым домом №10. Карпущенко А.Н.). ТП №3716. ЭСК ПС 110/10 кВ Гаево (0,025 км, 1 шт.)», для обеспечения населения коммунальными ресурсами. Кадастровый квартал 66:11:2101001. Общая площадь публичного сервитута составляет 89 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления (сведения о границах публичного сервитута – в Приложении 1).

3. Установить срок 49 лет, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. Обязать Публичного акционерного общества «Россети Урал» привести земельные участки и земли, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененные правами третьих лиц, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования (Воложанина В.А.) в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

1) направить копию постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

3) направить обладателю публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Постановление опубликовать в газете «Родники ирбитские» и разместить на официальном сайте Ирбитского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Ирбитского
муниципального образования



А.В.Никифоров

**Расчет
платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и земель,
государственная собственность на которые не разграничена и не
обремененных правами третьих лиц**

Площадь публичного сервитута в отношении земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена и не обремененных правами третьих лиц (кв.м.)	Средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по Ирбитскому муниципальному образованию (руб./кв.м.)	% от среднего показатель кадастровой стоимости земельных участков по Ирбитскому муниципальному образованию	Годовой размер платы за публичный сервитут (руб.)	Размер платы за публичный сервитут за весь срок сервитута (руб.)
89	308,41	0,01	2,74	134,26

Размер платы за весь срок публичного сервитута составляет: 134 (сто тридцать четыре) рубля 26 копеек.

Средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по Ирбитскому муниципальному образованию утвержден Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 №5500 для земель населенных пунктов, вид использования «Иное назначение»

Расчет произведен на основании Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23 декабря 2014 г. №1461 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности».

Расчет произвел:

Ведущий специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом администрации
Ирбитского муниципального образования



И.В.Игнатович