



**ГЛАВА ИРБИТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.04.2019 № 25-177
г. Ирбит

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства в границах земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, поселок Зайково, ул. Коммунистическая, 169, кадастровым номером 66:11:4301001:2040.

На основании обращения Подкорытова Андрея Игоревича, в соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Ирбитского муниципального образования, утвержденными решением Думы Ирбитского муниципального образования от 25.10.2017г. № 12 (с изменениями от 13.12.2017г. № 52, 29.08.2018г. № 154), Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений в Ирбитском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ирбитского муниципального образования от 26.09.2018 № 171, руководствуясь статьей 28 Устава Ирбитского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта капитального строительства в границах земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, поселок Зайково, ул. Коммунистическая, 169, кадастровым номером 66:11:4301001:2040, находящегося в территориальной зоне ОД(К) – (комплексная общественно-деловая зона), в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка:

- северо-восточная граница земельного участка (со стороны здания № 173 по улице Коммунистическая) с 5 метров до 1 метра;
- юго-восточная граница земельного участка (со стороны улицы Коммунистическая) с 5 метров до 1 метра;
- юго-западная граница земельного участка (со стороны улицы Береговая)

с 5 метров до 1 метра;

- северо-западная граница земельного участка (со стороны здания № 2 по улице Береговая) с 5 метров до 1 метра (далее - проект) с 26.04.2019 года по 27.05.2019 года.

2. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

Конев Ф.М. - заместитель главы администрации Ирбитского муниципального образования (по коммунальному хозяйству и строительству), председатель комиссии;

Брянцева Я. С. - специалист первой категории отдела архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского муниципального образования, секретарь комиссии;

Свяжина М.М. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии;

Волков А.В. - начальник юридического отдела администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии;

Мошковцева О.А. - председатель Зайковской территориальной администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии.

3. Комиссии по проведению общественных обсуждений подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего Постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Ирбитского муниципального образования и на информационных стендах населенного пункта поселка Зайково, 26.04.2019г.;

2) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Ирбитского муниципального образования 26.04.2019г.;

3) организовать экспозицию проекта, в здании Зайковской территориальной администрации Ирбитского муниципального образования по адресу: 623847, Свердловская область, Ирбитский район, п. Зайково, ул. Коммунистическая, 181, с 26.04.2019г. по 23.05.2019г. (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу - с 09:00 до 16:00);

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и изменений по проекту с 26.04.2019г. по 23.05.2019г. по адресу: 623850,

Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 30, каб. 102 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского муниципального образования);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить и оформить протокол общественных обсуждений до 24.05.2019г.;

7) подготовить заключение о результатах общественных обсуждений до 27.05.2019г.;

8) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Ирбитского муниципального образования 27.05.2019г.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Родники ирбитские» и разместить на официальном сайте Ирбитского муниципального образования до 26.04.2019г.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Ирбитского муниципального образования (по коммунальному хозяйству и строительству) Конева Ф.М.

Глава Ирбитского
муниципального образования



А.В. Никифоров