Приложение № 1

к Постановлению администрации

Ирбитского муниципального образования

от 12.05.2020 г. № 247-ПА

**Проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного в п. Рябиновый, ул. Центральная, д. 5**

**Ирбитского района Свердловской области**

Основная часть проекта межевания территории

Общество с ограниченной ответственностью

«Терпланпроект»

г. Омск, 2019 г.

**Оглавление**

[1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 3](#_Toc31124357)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 3](#_Toc31124358)

[3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ 4](#_Toc31124359)

[4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 4](#_Toc31124360)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 5](#_Toc31124361)

## 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с правилами землепользования и застройки Ирбитского муниципального образования (утв. решением Думы Ирбитского муниципального образования от 25.10.2017 № 12).

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер ЗУ | Вид разрешенного использования земельного участка | Способ образования земельных участков | Категория земель | Площадь, кв.м |
| :ЗУ1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:11:2601001:159 с землями государственной или муниципальной собственности | Земли населенных пунктов | 3894 |

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

## 3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ

Раздел «целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов» не разрабатывался, так как разработка проекта межевания территории не ведется на землях лесного фонда. Определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не требуется.

## 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Дир.угол** | **Длина** | **X** | **Y** |
| 1 | 76° 10' 42'' | 16.83 | 484604.13 | 1680657.75 |
| 2 | 77° 22' 50'' | 37.08 | 484608.15 | 1680674.09 |
| 3 | 165° 51' 8'' | 69.76 | 484616.25 | 1680710.27 |
| 4 | 259° 35' 32'' | 5.98 | 484548.61 | 1680727.32 |
| 5 | 169° 41' 43'' | 1.9 | 484547.53 | 1680721.44 |
| 6 | 257° 22' 8'' | 48.57 | 484545.66 | 1680721.78 |
| 7 | 343° 0' 55'' | 14.99 | 484535.04 | 1680674.39 |
| 8 | 347° 22' 17'' | 55.98 | 484549.38 | 1680670.01 |
| 9 | 350° 32' 16'' | 0.12 | 484604.01 | 1680657.77 |

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Дир.угол** | **Длина** | **X** | **Y** |
| 1 | 76° 10' 42'' | 16.83 | 484604.13 | 1680657.75 |
| 2 | 77° 22' 50'' | 37.08 | 484608.15 | 1680674.09 |
| 3 | 165° 51' 8'' | 69.76 | 484616.25 | 1680710.27 |
| 4 | 259° 35' 32'' | 5.98 | 484548.61 | 1680727.32 |
| 5 | 169° 41' 43'' | 1.9 | 484547.53 | 1680721.44 |
| 6 | 257° 22' 8'' | 48.57 | 484545.66 | 1680721.78 |
| 7 | 343° 0' 55'' | 14.99 | 484535.04 | 1680674.39 |
| 8 | 347° 22' 17'' | 55.98 | 484549.38 | 1680670.01 |
| 9 | 350° 32' 16'' | 0.12 | 484604.01 | 1680657.77 |