



**ГЛАВА ИРБИТСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.09.2023

№ 50-ПГ

пгт. Пионерский

**О проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства объекта капитального
строительства, расположенного в границах земельного участка
с кадастровым номером 66:11:1801004:46**

В соответствии со статьями 5.1, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Ирбитского муниципального образования, утвержденными решением Думы Ирбитского муниципального образования от 25.10.2017г. № 12 (с последующими изменениями), решением Думы Ирбитского муниципального образования от 19.08.2022 № 602 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории Ирбитского муниципального образования», и руководствуясь статьей 28 Устава Ирбитского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 66:11:1801004:46, имеющего местоположение: Свердловская область, Ирбитский район, пгт. Пионерский, ул. Ожиганова, 1, находящегося в территориальной зоне ОД(К) (комплексная общественно-деловая зона), для строительства здания проходной, в части изменения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 5 метров до 1 метра (далее - проект) с 28.09.2023г. по 27.10.2023г.

2. Создать комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

Конев Ф.М.

- заместитель главы администрации Ирбитского муниципального образования (по коммунальному хозяйству и строительству), председатель комиссии;

Свяжина М.М.

- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского

- муниципального образования, секретарь комиссии;
- Воложанина В.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии;
- Барнова Е.Н. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии;
- Антонова Р.С. - председатель Пионерской территориальной администрации Ирбитского муниципального образования, член комиссии.

3. Комиссии по проведению общественных обсуждений подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту с участием правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего Постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта, в том числе:

1) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Ирбитского муниципального образования и на информационном стенде населенного пункта пгт. Пионерский, 28.09.2023г.;

2) разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Ирбитского муниципального образования 05.10.2023г.;

3) организовать экспозицию проекта, в администрации Ирбитского муниципального образования, каб. 106 (информационный стенд) по адресу: 623855, Свердловская область, Ирбитский район, пгт. Пионерский, ул. Лесная, зд. 2/1, с 05.10.2023г. по 23.10.2023г. (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу - с 10:00 до 12:00);

4) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

5) осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и изменений по проекту с 05.10.2023г. по 23.10.2023г. по адресу: 623855, Свердловская область, Ирбитский район, пгт. Пионерский, ул. Лесная, зд. 2/1, каб. 106 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Ирбитского муниципального образования);

6) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить и оформить протокол общественных обсуждений до 25.10.2023г.;

7) подготовить заключение о результатах общественных обсуждений до 26.10.2023г.;

8) разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Ирбитского муниципального образования 27.10.2023г.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Родники ирбитские» и разместить на официальном сайте Ирбитского муниципального образования до 28.09.2023г.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Ирбитского муниципального образования (по коммунальному хозяйству и строительству) Конева Ф.М.

Глава Ирбитского
муниципального образования



А.В. Никифоров