



АДМИНИСТРАЦИЯ ИРБИТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.12.2022 № 967-ПА  
пгт.Пионерский

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года №990 «Об утверждении Правил Разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», и руководствуясь статьями 28, 31 Устава Ирбитского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования на 2023 год (далее – Программа) (прилагается).

2. Должностным лицам администрации Ирбитского муниципального образования, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Ирбитского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://irbitskoemo.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ирбитского муниципального образования М.М.Леонтьеву.

Глава Ирбитского  
муниципального образования



  
А.В.Никифоров

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Ирбитского муниципального  
образования  
Свердловской области  
от 12.12.2022 № 967 -ПА

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**  
**ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на**  
**территории Ирбитского муниципального образования Свердловской**  
**области на 2023 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования Свердловской области на 2023 год, разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Ирбитского муниципального образования, утвержденное решением Думы Ирбитского муниципального образования от 27.09.2021 №491.

**Статья 1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ**  
**ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО**  
**КОНТРОЛЯ**

Муниципальный земельный контроль на территории Ирбитского муниципального образования Свердловской области осуществляет отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования в лице его уполномоченных должностных лиц – муниципальных инспекторов.

Предметом муниципального земельного контроля является: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований в отношении объектов земельных отношений; исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Ирбитского муниципального образования Свердловской области. Контролируемыми

лицами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, расположенные в границах Ирбитского муниципального образования.

В рамках деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского муниципального образования проводятся контрольные и профилактические мероприятия по соблюдению земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

На 2021 год планом проверок по муниципальному земельному контролю была утверждена 1 плановая проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляющие предпринимательскую деятельность на территории Ирбитского муниципального образования. Проверка была назначена на май 2021 года. В 2020 г. согласно п.1.1 статьи 26.2 Федерального закона №294 от 26.12.2008г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании внесенных изменений в п.7 Постановления Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами муниципального государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», распоряжением № 607-РА от 04.12.2020 г. администрации Ирбитского муниципального образования, исключена плановая проверка из плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, в отношении общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Нива», запланированная на май 2021 г..

Администрацией Ирбитского муниципального образования за 9 месяцев 2022 года с учетом ограничений установленных постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» при осуществлении полномочий по муниципальному земельному контролю проведено 11 профилактических мероприятий.

Проведено 10 выездных обследований и 1 наблюдение за соблюдением обязательных требований, без взаимодействия с контролируемым лицом, земельных участков, по заявлениям граждан, поступившим в администрацию Ирбитского МО.



По результатам одного выездного обследования, в соответствии с п.5 ч.2 ст.90 Федерального закона от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», нарушителю направлены рекомендации по соблюдению обязательных требований, предложено прекратить правонарушение и впредь соблюдать обязательные требования земельного законодательства.

В рамках проведения профилактических мероприятий выдано 10 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований соблюдения земельного законодательства, предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В соответствии с Программой профилактики при осуществлении муниципального земельного контроля на 2022 год за 9 месяцев текущего года также осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, давались рекомендации о мерах по недопущению таких нарушений.

Общее количество консультаций по возникшим вопросам граждан – 204.

Анализ показывает, что часто встречающимися нарушениями обязательных требований действующего земельного законодательства, на территории Ирбитского муниципального образования, является самовольное занятие земельного участка или части земельного участка. Основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению обязательных требований, являются низкие знания требований контролируемых лиц, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации, и позиция контролируемых лиц о необязательности соблюдения таких требований.

## **Статья 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ**

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- 1) предупреждение нарушений обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 2) предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) сокращение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства;
- 4) снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

Задачи программы:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) выявление условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Срок реализации Программы - 2023 год.

### **Статья 3. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации.

Для реализации профилактических мероприятий привлекаются специалисты администрации Ирбитского муниципального образования, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля.

Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Ирбитского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.irbitskoemo.ru>).

### **Статья 4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация Программы планируется путем выполнения профилактических мероприятий, указанных в статье 5 и достижения отчетных показателей, указанных в статье 6 к настоящей Программе.

Лицами, ответственными за непосредственную организацию и проведение профилактических мероприятий, указанных в статье 5 и достижение отчетных показателей, указанных в статье 6 к настоящей Программе, является начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.

Контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляется в течении 2023 года. Сведения о ее реализации включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Ирбитского муниципального образования.

		<p>ответ на поставленные вопросы требует дополнительных запросов сведений от органов власти и иных лиц.</p> <p>В случае поступления более 3 однотипных запросов контролируемых лиц о предоставлении письменных ответов консультирование по однотипным вопросам, осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в сети «Интернет» <a href="http://www.irbitskoemo.ru">www.irbitskoemo.ru</a> письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа.</p>		
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	<p>В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контролируемому лицу объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, путем направления почтовой связью, личного вручения, иным способом.</p>	В течении года при наличии оснований	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО
4.	Обобщение правоприменительной практики и проведения муниципального земельного контроля	<p>Обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики проведения муниципального земельного контроля, который размещается на официальном сайте <a href="http://www.irbitskoe.ru">www.irbitskoe.ru</a> не позднее 1 марта года, следующего за отчетным</p>	Один раз в год	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО

## Статья 6. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Оценка эффективности профилактических мероприятий осуществляется по итогам анализа статистических показателей и опроса. Опрос проводится

среди лиц, в отношении которых проводились проверочные и профилактические мероприятия, и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий. Опрос проводится специалистами отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Ирбитского МО, с использованием анкеты.

Информация о достижении целевых показателей реализации Программы размещаются на официальном сайте администрации Ирбитского МО.

№ п/п	Наименование показателя	Методика расчета показателя	Базовый показатель (значения 2022 года)	Целевое значение на 2023 год
1	2	3	4	5
1.	Информированность контролируемых лиц о содержании обязательных требований	Опрос контролируемых лиц в ходе контрольных и профилактических мероприятий муниципального земельного контроля	50%	Не менее 50% опрошенных, из числа контролируемых субъектов
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Ирбитского муниципального образования в сети Интернет <a href="http://www.irbitskoe.ru">www.irbitskoe.ru</a> в соответствии с ч.3 ст. 46 Федерального закона №248-ФЗ	Опрос	50%	Не менее 50% опрошенных
3.	Увеличение количества профилактических мероприятий	Анализ статистических показателей	20%	Увеличение на 15%
4.	Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	Опрос специалистов, осуществляющих муниципальный контроль	80%	90% мероприятий, предусмотренных перечнем